

## Guide 'One Planet' pour les résidents Zibi en Ontario

### 'One Planet Living'

Zibi est un projet transformateur au niveau physique, environnemental et sociétal. La seule communauté accréditée 'One Planet Living' (OPL) au Canada, Zibi habite d'anciennes terres industrielles contaminées et les transforme en l'une des communautés les plus durables au Canada. Intégrant des espaces publics et des parcs, ainsi que des immeubles commerciaux, de vente en détail et résidentiels, Zibi est sur le point de devenir une communauté polyvalente véritablement intégrée, qui revitalisera le centre-ville d'Ottawa et de Gatineau.

En collaboration avec Bioregional, Zibi a développé un plan d'action One Planet (PAOP). Le PAOP est intimement lié à la conception, la construction et l'opération de Zibi. En d'autres termes, que vous soyez sur le chantier de construction, assis au bureau d'administration, dans votre condo, dans votre milieu de travail en commerce à détail ou dans un espace loué à Zibi, vous jouez un rôle important dans le changement de notre impact sur la planète.

Bien que les dix (10) principes OPL soient d'une importance cruciale pour le succès de la communauté Zibi, votre rôle actif en tant que résident se concentre sur trois (3) principes principaux du PAOP :

- Culture et communauté;
- Zéro déchet; et
- Zéro carbone.

### Culture et communauté

Zibi offrira au public un accès sans précédent et attendu depuis longtemps à un site d'une grande importance culturelle. Grâce à la signalisation, l'architecture, l'art et la programmation communautaire, Zibi rendra la riche histoire du site lisible pour les résidents et les visiteurs et établira une identité culturelle distincte. Grâce à une meilleure connexion physique aux attractions et aux sites voisins, Zibi sera intégré au réseau existant des destinations culturelles de la région de la capitale nationale.

### Comment s'impliquer

Zibi s'est engagé à offrir à ses membres de la communauté des ateliers et des activités engageants axés sur la durabilité et le sentiment d'appartenance. Restez à l'écoute sur le groupe Facebook Zibi Community (envoyez une demande d'ami à Zibi Opa sur Facebook pour être admis au groupe), Instagram (suivez @zibiopa) et surveillez vos courriels pour en savoir plus sur les ateliers à venir.

## Zéro déchet

Presque tous les articles en plastique que nous avons fabriqués depuis les années 1950 sont toujours dans notre environnement aujourd'hui. Pour aider à relever les défis mondiaux des déchets, Zibi s'est engagé à mettre en œuvre des stratégies innovantes de réduction et de réacheminement des déchets tout au long du projet pour atteindre notre objectif ambitieux de réduire le poids des déchets résidentiels produits chaque année par chaque résident à 291 kg/personne/an, ce qui représente une réduction de 20% par rapport à la moyenne municipale. En tant qu'effort d'équipe, Zibi assure le placement de l'infrastructure technique nécessaire et, en retour, nous avons besoin de votre aide et de votre participation engagée pour mettre en œuvre les meilleures pratiques.

### **Lignes directrices pour Kanaal**

Pour faciliter le réacheminement efficace des déchets, on vous fournit des bacs de tri à déchets à utiliser pour transporter vos déchets vers la salle d'élimination des déchets située au P1. Les déchets à Kanaal sont collectés par un transporteur de déchets privé qui collecte les déchets résidentiels organiques, le papier, les matières plastiques recyclables et la décharge. Il est de votre responsabilité de déposer vos déchets dans la poubelle, de les séparer selon les conteneurs fournis et de garder la zone propre. Il y a des affiches indiquant les différents types de déchets à déposer dans les conteneurs à déchets assignés. Le gestionnaire de la copropriété est responsable de sortir les conteneurs du bâtiment le jour de la collecte. Zibi encourage les propriétaires à faire don à des organisations telles qu'Habitat pour l'humanité de tout matériel inutilisé après toute rénovation.

### *Conseils pour le recyclage et le compostage*

- Les matières recyclables qui sont entrées en contact avec des aliments doivent être rincées;
- Les cartons souillés (boîtes à pizza, boîtes à beignes) doivent être compostés et non recyclés;
- Les tasses à café à emporter ont souvent une doublure en plastique et vont à la poubelle et non au recyclage ou au compost;
- Les plastiques numéro 6 ne peuvent pas être recyclés, ni les plastiques sans numéro;
- Triez vos déchets dans des petits sacs pour faciliter leur élimination;
- AUCUN PLASTIQUE n'est accepté dans le compost.

Rappelez-vous que les conteneurs de déchets rejetés sont associés à des coûts supplémentaires qui seront payés par le condo. Pour éviter le rejet des conteneurs, veuillez suivre les directives et la signalisation. La cause principale de rejet est généralement les articles et les sacs de plastique trouvés dans les bacs à compost. **LES ARTICLES ET SACS EN PLASTIQUE, AINSI QUE LES DÉCHETS D'ANIMAL NE SONT PAS ACCEPTÉS DANS LES BACS À COMPOST.** La meilleure façon d'éviter les rejets est toujours de réduire la quantité de déchets que vous produisez.

## **Zéro Carbone**

En tant que communauté 'One Planet Living', Zibi est engagé dans l'énergie zéro carbone. Cela signifie que la communauté Zibi ne brûlera aucune émission de gaz à effet de serre pour chauffer, refroidir ou électrifier notre communauté. Pour y arriver, Zibi a investi dans un système d'énergie district thermique qui récupérera l'énergie thermique post-industrielle de Kruger, une usine à tissus absorbant à proximité, en plus de l'eau de la rivière des Outaouais pour chauffer et refroidir la communauté. Le système district thermique est écoénergétique tout en émettant une fraction du dioxyde de carbone.

*Conseils pour réduire la consommation d'énergie :*

- Éteindre les lumières inutiles;
- Utiliser la lumière naturelle;
- Prendre des douches de courtes durées;
- Fermer l'eau lorsque vous lavez les mains, brossez vos dents;
- Débrancher les appareils électroniques non-utilisés;
- Laver votre linge à l'eau froide;
- Utiliser votre laveuse à pleine capacité;
- Sécher votre linge sur une corde à linge;
- Garder votre réfrigérateur (2-3° C) et votre congélateur (-18° C) à leur température optimale; et
- N'utiliser pas le séchage à chaleur de votre lave-vaisselle.

## **Application ZibiStat**

Afin de profiter des avantages financier et environnementaux de votre consommation d'énergie réduite, téléchargez l'application mobile gratuite ZibiStat qui vous permet de contrôler la température dans votre suite. L'application vous permettra également de surveiller les économies de consommation d'énergie.

## **Assistance**

Si vous avez des questions, des préoccupations, des commentaires ou des suggestions sur la durabilité, veuillez communiquer avec Véronik Samson, l'Ambassadrice One Planet de Zibi, à [oneplanet@zibi.ca](mailto:oneplanet@zibi.ca) ou au 613-404-9749. Elle sera ravie de vous aider à vivre une vie saine, heureuse et durable à Zibi.